

# “İnşaat sektörü gelecekte de canlı kalacağına sinyallerini veriyor”

Türkiye’de 2010-2014 yılları arasında inşaat sektöründe yüzde 8.5’lik büyüme beklentisinin olduğunu açıklayan Erdal Karakaş, sektörün yalnızca bugün değil, gelecekte de canlı kalacağına sinyallerini bugünden verdiğini dile getirdi

Konut talebindeki artış, artan kentsel dönüşüm projeleri, doğrudan yabancı yatırımcı beklentisi, yenilenebilir enerji alanında yapılması planlanan altyapı yatırımlarının Türkiye’de inşaat sektörünün büyüyeceğine işaret ettiğini kaydeden Fıratpen Profil Pazarlama Müdürü Erdal Karakaş, Türkiye’de 2010-2014 yılları arasında inşaat sektöründe yüzde 8.5’lik büyüme beklentisi olduğunu açıkladı. Sektörün yalnızca bugün değil, gelecekte de canlı kalacağına sinyallerini bugünden verdiğini dile getiren Karakaş, “Halen Türkiye 25 milyonluk genç bir potansiyele sahip bulunuyor. Bu potansiyele sahip olduğumuz gençliğin gelecek 5-10 yıllık süre içinde bir işe ve iyi bir eve sahip olma zorunluluğunu göz önünde bulundurduğumuzda sektörümüzün ve işimizin geleceğinin ne kadar parlak olduğu ortaya çıkıyor” diye konuştu. Türkiye’de her yıl 800 bin kişinin evlendiğine dikkat çeken Karakaş, bu ra-

kamın her sene Eskişehir büyüklüğünde yeni bir il anlamına geldiğini söyledi. Türkiye’nin 2010-2010 döneminde yıllık 1.2 nüfus artış oranı ile Hindistan ve İrlanda’nın ardından artış hızı en yüksek üç ülkeden biri olacağını bildiren Karakaş, nüfus artışının dinamizm anlamına geldiğini ve uzun süre inşaat sektörünün canlı kalacağına kanıt olduğunu kaydetti. Erdal Karakaş, gelişen bu pazardan Fıratpen bayilerinin daha büyük pay alabilmesi için pazarı yakından izlemelerini, farklıklara duyarlı olmalarını beklediklerini anlattı.

İnşaat sektöründeki bir diğer önemli konunun enerji verimliliği olduğuna değinen Erdal Karakaş, Türkiye’de toplam enerji tüketiminin yüzde 32’sinin konutlar tarafından gerçekleştirildiğini ve konutlarda enerji verimliliği sağlanmasıyla önemli bir tasarrufa gidileceğinin tespit edildiğini dile getirdi. Bu konuda 2008’de Enerji Verimliliği Kanunu ile

**“İNŞAAT MÜTEAHHİTLİĞİ KONSOLIDASYONA GİDECEK”**  
Önümüzdeki orta ve uzun vadede Türkiye’de inşaat müteahhitiğinin önemli oranda konsolidasyona gideceğini anlatan Erdal Karakaş, bu durumun Türkiye’de orta ve uzun vadede inşaat sektörüne müteahhitlek hizmeti veren küçük firmaların ya birleşecekleri ya da yok olacağını anlamına geldiğini söyledi.



binalarda enerjinin ve kaynaklarının verimli kullanılması, israfın önlenmesi üzerine binalara enerji kimlik belgesi düzenlenmesi kararı alındığını anlatan Karakaş, “Alınan bu karar Türkiye’deki mevcut 16 milyon birimlik yapı stoğu ve her sene yeni inşaatları da göz önünde bulundurduğumuzda yalıtım konusunda pencereciiler için önemli bir alternatif pazar oluşturuyor” dedi.